

**Versienummer 1.0 / Datum 10-05-2012**

## **Algemene inkoopvoorwaarden**

### **Index**

*Artikelnummer en omschrijving*

#### **I. ALGEMEEN DEEL**

1. Toepasselijkheid Algemene inkoopvoorwaarden
2. De overeenkomst
3. Offertes van Onderaannemer/Leverancier
4. Inschakelen derden
5. Hoofdelijke aansprakelijkheid
6. Kwaliteit; Inspectie en Keuring
7. Overgang van eigendom
8. Betaling
9. Aansprakelijkheid; Vrijwaring; Verzekeringen
10. Tekortkoming; Ontbinding; Zekerheid
11. Opschorting
12. Vertrouwelijkheid; Eigendom bescheiden
13. Non-concurrentie
14. Voertaal; Rechtskeuze
15. Geschillen

#### **II. BIJZONDER DEEL: ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN**

16. Uitvoering; Planning Opdracht
17. Organisatie van het bouwterrein; Bouwafval
18. Tekeningen en berekeningen
19. Oplevering; Garanties; Onderhoudstermijn
20. Meer- en Minderwerk
21. Wettelijke voorschriften; Vergunningen
22. (Keten-)Aansprakelijkheid; Identificatie
23. Veiligheid; Gezondheid; Milieu

#### **III. BIJZONDER DEEL: INKOOPVOORWAARDEN**

24. Leveringen
25. Goedkeuring en afkeuring; retourzendingen
26. Specifieke verzekeringen

## **I. ALGEMEEN DEEL**

### **Artikel 1: Toepasselijkheid Algemene inkoopvoorwaarden**

1. Op iedere mondelinge en schriftelijke offerteaanvraag van, offerte aan, opdracht van en overeenkomst met Bouwbedrijf Gebr. van Gisbergen B.V. (hierna: "Aannemer"), en iedere bouwcombinatie waarin zij deelneemt betreffende het verrichten van diensten, het uitvoeren van werkzaamheden, het leveren of het verhuren van zaken, dan wel een combinatie van deze activiteiten (hierna: "de Opdracht") zijn de volgende stukken van toepassing, als waren zij daarin letterlijk opgenomen:
  - a. alle op de (hoofdaannemings)overeenkomst betrekking hebbende technische en administratieve bepalingen in het bestek inclusief nota van inlichtingen, het proces-verbaal en/of de staat van aanwijzing toelichtingen, alsmede bestekswijzigingen;
  - b. deze Algemene inkoopvoorwaarden, voor zover geen afwijkingen daarvan zijn overeengekomen;
  - c. al het overige waaraan Aannemer uit hoofde van de (hoofdaannemings)overeenkomst tegenover haar principaal gebonden is in het kader van de Opdracht, inclusief wettelijke bepalingen die de realisering van de Opdracht raken.
2. Algemene voorwaarden van de wederpartij van Aannemer (hierna: "Onderaannemer/Leverancier", "Onderaannemer" of "Leverancier") zijn niet van toepassing, tenzij Aannemer uitdrukkelijk schriftelijk anders heeft bepaald.
3. Afwijkingen van deze Algemene inkoopvoorwaarden, van de overeenkomst, en alle in lid 1 genoemde stukken kunnen slechts schriftelijk tussen Aannemer en Onderaannemer/Leverancier (hierna gezamenlijk: "Partijen") worden overeengekomen.
4. Indien en voor zover de Opdracht ziet op het uitvoeren van werkzaamheden, dan is naast het bepaalde in het ALGEMEEN DEEL (Hoofdstuk I) het bepaalde in het BIJZONDER DEEL: ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN (Hoofdstuk II) van toepassing. Bij tegenstrijdigheid prevaleert het bepaalde in het BIJZONDER DEEL: ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN.
5. Indien en voor zover de Opdracht ziet op het verrichten van diensten, het verhuren en/of leveren van zaken, dan is naast het bepaalde in het ALGEMEEN DEEL (Hoofdstuk I) het bepaalde in het BIJZONDER DEEL: INKOOPVOORWAARDEN (Hoofdstuk III) van toepassing. Bij tegenstrijdigheid prevaleert het bepaalde in het BIJZONDER DEEL: INKOOPVOORWAARDEN.

### **Artikel 2: De overeenkomst**

1. Met 'de overeenkomst' wordt iedere overeenkomst bedoeld waarin Aannemer opdracht geeft tot de in artikel 1 lid 1 genoemde activiteiten.
2. Bij tegenstrijdigheid tussen de overeenkomst en het bepaalde in artikel 1 lid 1 sub a en/of b en/of c, prevaleert de overeenkomst. Bij onderlinge tegenstrijdigheid van het bepaalde in artikel 1 lid 1 sub a, b en c prevaleren de eerder genoemde stukken boven de later genoemde, met dien verstande dat:

- a. sub b voor sub a gaat, indien uit de bepalingen sub b zwaardere verplichtingen voor Onderaannemer/Leverancier voortvloeien;
- b. sub c voor sub b gaat, indien uit de bepalingen sub c zwaardere verplichtingen voor Onderaannemer/Leverancier voortvloeien;
3. Bij tegenstrijdigheid tussen geldende administratieve bepalingen inclusief wijzigingen enerzijds en deze Algemene inkoopvoorwaarden anderzijds, prevaleren deze Algemene inkoopvoorwaarden.
4. De overeenkomst wordt gesloten onder de nevenschikkende opschortende voorwaarden dat:
  - a. het werk, waarvoor Aannemer aan de principaal een aanbod heeft gedaan, overeenkomstig dat aanbod aan Aannemer is opgedragen, en
  - b. de principaal het verlenen van de onderhavige Opdracht door Aannemer aan Onderaannemer/Leverancier heeft goedgekeurd, en
  - c. ten minste 70% van het bouwproject in het kader waarvan de werkzaamheden uit hoofde van de Opdracht worden verricht, is verkocht.
5. Alle onder artikel 1 lid 1 vermelde stukken liggen ter inzage bij Aannemer. Kopieën hiervan worden op verzoek van Onderaannemer/Leverancier verstrekt. Onderaannemer/Leverancier wordt geacht kennis te hebben genomen van het bestek, alle tekeningen en alle relevante stukken en alle noodzakelijke inlichtingen in dat kader te hebben verkregen. Onderaannemer/Leverancier dient Aannemer te wijzen op kennelijke onjuistheden in de in het vorige lid genoemde stukken.
6. Onderaannemer/Leverancier dient de overeenkomst ongewijzigd en ondertekend aan Aannemer te retourneren binnen acht kalenderdagen na verzenddatum (dagtekening). Aannemer is gerechtigd betaling op te schorten tot ontvangst van de ondertekende overeenkomst. Indien tijdige retournering uitblijft en Onderaannemer/Leverancier binnen genoemde termijn geen bezwaar aantekent, dan wel binnen die termijn met realisering van de Opdracht aanvangt, wordt de Opdracht geacht te zijn aanvaard.

### **Artikel 3: Offertes van Onderaannemer/Leverancier**

1. Alle offerteaanvragen van Aannemer jegens Onderaannemer/Leverancier zijn vrijblijvend.
2. Offertes van Onderaannemer/Leverancier zijn onherroepelijk tenzij daarin uitdrukkelijk anders is bepaald. Offertes van Onderaannemer/Leverancier gelden gedurende zes weken. Offertes van Onderaannemer/Leverancier kunnen slechts schriftelijk door Aannemer worden aanvaard.

### **Artikel 4: Inschakelen derden**

1. Onderaannemer/Leverancier is pas bevoegd de Opdracht al dan niet gedeeltelijk door derden te laten realiseren na schriftelijke goedkeuring van Aannemer. Onderaannemer/Leverancier sluit altijd schriftelijke overeenkomsten met deze derden.
2. Deze Algemene inkoopvoorwaarden maken onderdeel uit van de in lid 1 genoemde schriftelijke overeenkomsten, in die voege dat Onderaannemer/Leverancier als Aannemer geldt, en diens wederpartij als Onderaannemer/Leverancier.

### **Artikel 5: Hoofdelijke aansprakelijkheid**

1. Indien de overeenkomst is gesloten tussen Aannemer en meer dan één Onderaannemer/Leverancier, dan zijn deze Onderaannemers/Leveranciers voor het geheel hoofdelijk aansprakelijk.

#### **Artikel 6: Kwaliteit; Inspectie en Keuring**

1. Onderaannemer/Leverancier bewerkstelligt dat productiegeschiedenis en herkomst van alle vanwege de Opdracht geleverde zaken traceerbaar zijn.
2. Door Aannemer aangewezen personen zijn te allen tijde gerechtigd inspecties uit te voeren in het kader van de Opdracht. Deze inspecties ontslaan Onderaannemer/Leverancier niet van enige garantie of aansprakelijkheid uit de Opdracht of de wet.
3. Leveringen en werkzaamheden worden slechts als afgenomen of (op)geleverd beschouwd, en zijn pas voor risico van Aannemer, na haar schriftelijke goedkeuring.

#### **Artikel 7: Overgang van eigendom**

1. De eigendom van te leveren zaken wordt geacht reeds op Aannemer te zijn overgegaan, zodra Onderaannemer/Leverancier deze van derden heeft verkregen, of heeft vervaardigd of laten vervaardigen. In ieder geval wordt Aannemer eigenaar van het geleverde op het moment van goedkeuring, zodra het geleverde op de plaats van levering door Aannemer is ontvangen.
2. Zaken die Aannemer ten behoeve van de realisering van de Opdracht aan Onderaannemer/Leverancier ter beschikking heeft gesteld blijven onder alle omstandigheden eigendom van Aannemer. Deze zaken worden geacht in goede staat en overeenkomstig de verlangde specificaties te zijn ontvangen, tenzij Onderaannemer/Leverancier binnen vier werkdagen na ontvangst van de zaken hiertegen bij Aannemer schriftelijk bezwaar heeft gemaakt.
3. Door Aannemer afgekeurde zaken blijven eigendom van Onderaannemer/Leverancier, waarbij het risico geacht wordt altijd bij Onderaannemer/Leverancier te zijn gebleven.

#### **Artikel 8: Betaling**

1. Betaling vindt plaats overeenkomstig de Opdracht en al naar gelang de voortgang van de prestaties daaruit, -respectievelijk de levering en goedkeuring door Aannemer, en slechts indien voldaan is aan de door Aannemer ter zake van facturering en het nakomen van verplichtingen door Onderaannemer/Leverancier ingevolge onder meer de Wet financiering sociale verzekeringen en de Wet op de loonbelasting gestelde eisen.
2. Betaling geschiedt uiterlijk 30 dagen na ontvangst van de factuur. Betaling ontslaat Onderaannemer/Leverancier niet van enige garantie of aansprakelijkheid voortvloeiend uit de overeenkomst of de wet.
3. Facturen van Onderaannemer/Leverancier worden door Aannemer slechts geaccepteerd indien de volgende bescheiden zijn ontvangen:
  - a. de door de uitvoerder van Onderaannemer/Leverancier getekende uitvoerdersbon;
  - b. het VGM-deelplan;
  - c. de afrekenstaat Onderaannemer/Leverancier;

- d. indien van toepassing de door uitvoerder getekende manurenstaat.
4. Een manurenstaat bevat de navolgende gegevens:
- a. de namen van de door Onderaannemer/Leverancier te werk gestelde werknemers;
  - b. de sofinummers en zo nodig aanduiding E-101-verklaring;
  - c. de weeknummers;
  - d. de plaats en naam van de Opdracht;
  - e. het aantal manuren per werknemer per week.

#### **Artikel 9: Aansprakelijkheid; Vrijwaring; Verzekeringen**

1. Onderaannemer/Leverancier is voor alle schade, van welke aard dan ook, aansprakelijk die in het kader van de Opdracht is veroorzaakt, waaronder schade van derden mede begrepen. Onderaannemer/Leverancier vrijwaart Aannemer voor alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade en stelt haar indien nodig schadeloos.
2. Onderaannemer/Leverancier dient zich ter afdekking van de risico's genoegzaam te verzekeren en wel tegen schade van welke aard dan ook, waaronder tevens de risico's met betrekking tot de zaken die hij gebruikt, zal ontvangen of onder zich heeft in verband met de Opdracht. Bij die verzekeringen mag in de polisvoorwaarden of anderszins geen verwijzing of exceptie voorkomen met betrekking tot andere verzekeringen van Aannemer of derden. Onderaannemer/Leverancier verstrekt Aannemer inzage in relevante polissen. Indien Onderaannemer/Leverancier zijn verplichting zich genoegzaam te verzekeren niet nakomt, is Aannemer gerechtigd deze verzekering(en) aan te gaan voor rekening van Onderaannemer/Leverancier.
3. Indien de Opdracht meebrengt dat zaken, onder welke titel dan, ook aan Aannemer ter beschikking worden gesteld, is Onderaannemer/Leverancier verplicht die zaken ten behoeve van Aannemer genoegzaam te verzekeren tegen in ieder geval de risico's van verlies, diefstal, beschadiging, brand en wettelijke aansprakelijkheid.
4. Verzekeringen als bedoeld in dit artikel laten de wettelijke en contractuele aansprakelijkheden van Onderaannemer/Leverancier onverlet.
5. Onderaannemer/Leverancier is opgenomen in de CAR-polis van Aannemer, met een eigen risico van minimaal € 2.500,- per gebeurtenis, afhankelijk van het risico en exclusief de niet door deze verzekering gedekte kosten.

#### **Artikel 10: Tekortkoming; Ontbinding; Zekerheid**

1. Aannemer is gerechtigd onverminderd haar overige rechten, waaronder het recht tot vordering van schadevergoeding, om de overeenkomst, geheel of gedeeltelijk - zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist - te ontbinden, en de werkzaamheden zelf of door een derde uit te laten voeren voor rekening van Onderaannemer/Leverancier, met gebruik van op het terrein beschikbare respectievelijk op het werk aangevoerde en/of gebruikte bouwstoffen en materieel, indien:
  - a. Onderaannemer/Leverancier zijn verplichtingen uit hoofde van de Opdracht of deze Algemene inkoopvoorwaarden niet, niet-tijdig of niet-behoorlijk nakomt, dan wel indien reeds voor het verstrijken van de overeengekomen (op)leveringstermijn tekortkoming in de nakoming dreigt.

- b. Aannemer goede gronden heeft te vrezen dat tekortkoming in de nakoming zal volgen;
  - c. het faillissement of de surseance van betaling van Onderaannemer/Leverancier wordt uitgesproken, dan dreigt te worden aangevraagd, dan wel indien derden beslagleggen op de activa van Onderaannemer/Leverancier; of:
  - d. sprake is van stillegging, liquidatie of overname of enige daarmee vergelijkbare toestand van Onderaannemer/Leverancier.
2. In geval van faillissement of surseance van betaling van Onderaannemer/Leverancier zoals bedoeld in het vorige lid worden alle beschikbare respectievelijk op het werk aangevoerde en/of gebruikte bouwstoffen en materieel geacht in eigendom te zijn overgedragen aan Aannemer althans altijd eigendom van Aannemer te zijn gebleven.
  3. Aannemer is vanaf aanvang van de realisering gerechtigd om van Onderaannemer/Leverancier zekerheid te verlangen voor de nakoming van zijn verplichtingen in het kader van de Opdracht. Aannemer is hiertoe in ieder geval gerechtigd indien één van de in lid 1 genoemde situaties zich voordoet.

#### **Artikel 11: Opschorting**

1. Onderaannemer/Leverancier is niet gerechtigd tot opschorting van zijn verplichtingen uit de overeenkomst indien dit de tijdige realisering van de Opdracht in gevaar brengt.
2. Aannemer is gerechtigd haar betalingsverplichtingen op te schorten in geval van een (dreigende) tekortkoming in de realisering van de Opdracht, ongeacht of deze tekortkoming aan Onderaannemer/Leverancier toerekenbaar is.
3. Indien Aannemer op grond van de haar op een zeker moment bekend zijnde omstandigheden in redelijkheid heeft geoordeeld haar verplichtingen te mogen opschorten, dan is Aannemer niet gehouden tot schadevergoeding indien achteraf bekend mocht worden dat het beroep van Aannemer op opschorting rechtens juist is geweest.

#### **Artikel 12: Vertrouwelijkheid; eigendom bescheiden**

1. Onderaannemer/Leverancier zal geheimhouding betrachten omtrent alle informatie in de meest ruime zin van het woord, betrekking hebbende op de Opdracht.
2. Door Aannemer aan Onderaannemer/Leverancier verstrekte en door Onderaannemer/Leverancier in opdracht van Aannemer vervaardigde of door derden laten vervaardigen bescheiden, zoals tekeningen en berekeningen, alsmede alle informatiedragers houdende deze bescheiden, blijven of worden eigendom van Aannemer. Mocht op deze bescheiden auteursrecht rusten van Onderaannemer/Leverancier, dan doet hij hiervan onvoorwaardelijk afstand. Onderaannemer/Leverancier verstuurt deze bescheiden en informatiedragers kosteloos en op eerste verzoek naar Aannemer.

#### **Artikel 13: Non-concurrentie**

1. Onderaannemer/Leverancier onthoudt zich in het kader van de Opdracht van ieder contact met de principaal van Aannemer en diens hulppersonen. Onder contact wordt mede begrepen het uitbrengen van enigerlei prijsopgave.

#### **Artikel 14: Voertaal; Rechtskeuze**

1. Voertaal bij realisering van de Opdracht is Nederlands. Alle door Onderaannemer/Leverancier te verstrekken bescheiden dienen in het Nederlands te zijn opgesteld.
2. Op de realisering van de Opdracht is Nederlands recht van toepassing.

#### **Artikel 15: Geschillen**

1. Alle geschillen welke tussen Partijen mochten ontstaan in het kader van de Opdracht of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel zijn, zullen met uitsluiting van de gewone rechter worden beslecht ten overstaan van de Raad van Arbitrage voor de Bouw overeenkomstig haar statuten, zoals deze drie maanden voor de Opdracht luiden, zulks behoudens de bevoegdheid van Aannemer om het geschil te doen beslechten door de krachtens de overeenkomst tussen Aannemer en haar principaal bevoegde burgerlijke rechter of instantie.
2. Het bepaalde in vorig artikellid laat onverlet de mogelijkheid voor partijen tot het vragen van voorlopige voorzieningen bij de President van de Rechtbank in kort geding, en die tot het nemen van conservatoire maatregelen.

## **II. BIJZONDER DEEL: ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN**

#### **Artikel 16: Uitvoering; planning Opdracht**

1. Onder realisering van de Opdracht worden mede de prestaties verstaan die ingevolge de wet, de billijkheid en het gebruik tot de Opdracht behoren, waaronder begrepen een behoorlijke aanwending van bouwstoffen. Deze prestaties geven geen enkele aanspraak op verrekening, bijbetaling of schadevergoeding.
2. Onderaannemer is bij de realisering van de Opdracht gehouden de eisen van goed en deugdelijk werk, alsmede de eisen en aanwijzingen van overheid en nutsbedrijven in acht te nemen. Onderaannemer volgt de instructies van Aannemer in het kader van de Opdracht.
3. Onderaannemer dient de Opdracht te realiseren volgens de planning van Aannemer en zodanig dat de werkzaamheden van Aannemer en/of derden niet worden verstoord. Zodra overschrijding van de planning dreigt, dient hij Aannemer daarover terstond te informeren onder vermelding van de omstandigheden die zulks veroorzaken, onverlet zijn verplichtingen tot nakoming. Aannemer heeft het recht om de planning te wijzigen zonder dat Onderaannemer aanspraak maakt op verrekening. Aannemer zal, bij aanzienlijke kostenverhoging voor de Onderaannemer door een wijziging van Aannemer, naar het uitsluitend oordeel van Aannemer, een deel van de kosten dragen.
4. Vervoer, opslag, lossen en tassen van zaken zijn voor risico van Onderaannemer tot acceptatie door Aannemer. Onderaannemer voorziet in de benodigde hulpmiddelen. Aanwezige voorzieningen mogen slechts met toestemming van Aannemer en voor

eigen risico worden gebruikt. Onderaannemer is zich ervan bewust dat de Opdracht slechts schriftelijk wordt aangegaan.

5. Alle ten gevolge van beschadiging en vervuiling van reeds tot stand gekomen werk door Onderaannemer ontstane kosten komen voor zijn rekening.

### **Artikel 17: Organisatie van het bouwterrein; Bouwafval**

1. De kosten voor transport van bouwstoffen zijn voor rekening van Onderaannemer.
2. Gebruik van bouwliften en steigers op het bouwterrein is slechts toegestaan na goedkeuring van Aannemer.
3. Terreinen en werkruimten worden aan Onderaannemer schoon ter beschikking gesteld en dienen na afloop schoon te worden achtergelaten.
4. Opslag van bouwstoffen en materieel dient in overleg met Aannemer te geschieden.
5. Bouwafval dient zo veel mogelijk gescheiden te worden verzameld.
6. Bouwafval, emballage en verpakkingsmateriaal van de door Onderaannemer gekochte en te verwerken bouwmaterialen dienen door Onderaannemer te worden teruggenomen. Verwerking hiervan is voor rekening van Aannemer.
7. Onderaannemer mag gebruik maken van de door Aannemer ter beschikking gestelde afvalcontainers. Het is onder geen beding toegestaan gevaarlijke stoffen of ongescheiden afval hierin te deponeren. In geval van schending van voornoemd verbod komen alle aan afvalscheiding en -verwerking verbonden kosten voor rekening van Onderaannemer.
8. Onderaannemer is na goedkeuring door Aannemer gerechtigd van tijdelijke schaftgelegenheden gebruik te maken.
9. Alle werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden door deskundig personeel onder begeleiding van een voorman of uitvoerder van Onderaannemer. Laatstgenoemde houdt regelmatig contact met de uitvoerder van Aannemer.
10. Onderaannemer controleert de bestaande installaties op gebreken. Aanvang van de realisering van de Opdracht betekent dat Onderaannemer de bestaande installaties accepteert.
11. Afgekeurde materialen en/of werkzaamheden dienen direct te worden vervangen c.q. hersteld.
12. Onderaannemer mag kosteloos gebruik maken van de op het bouwterrein aanwezige tijdelijke bouwwater- en elektra-aansluitpunten. Onderaannemer verzorgt de benodigde leidingen en aansluitingen.
13. Onderaannemer zorgt indien gewenst voor eigen rekening en risico en in overleg met Aannemer voor een tijdelijke afsluitbare ruimte ten behoeve van opslag van materialen en/of materieel. Ontvangst van bouwstoffen dient door Onderaannemer te geschieden.
14. Vervoermiddelen mogen binnen het bouwterrein slechts op de door Aannemer aangewezen plaatsen worden geparkeerd.
15. Onderaannemer kan, met toestemming van Aannemer, voor de duur van de Opdracht worden vermeld op het reclamebord. Dit kost € 250,- per Opdracht.
16. Een ieder die de bouwplaats voor het eerst betreedt, dient van zijn paspoort dan wel zijn nationale ID-kaart een kopie bij de uitvoerder van Aannemer te laten maken en, indien van toepassing, van zijn verblijfsvergunning. Boetes van de Arbeidsinspectie worden verhaald op dan wel verrekend met Onderaannemer.

### **Artikel 18: Tekeningen en berekeningen**

1. Realisering van de Opdracht vangt pas aan zodra tekeningen, berekeningen en andere bescheiden afkomstig van Onderaannemer, door Aannemer schriftelijk zijn goedgekeurd.
2. Onderaannemer zal een tekeningenlijst bijhouden. Deze tekeningenlijst dient na iedere wijziging te worden verstrekt aan Onderaannemer.
3. Onderaannemer blijft ondanks goedkeuring door Aannemer te allen tijde verantwoordelijk voor zijn eigen tekeningen en berekeningen.

#### **Artikel 19: Oplevering; Garanties; Onderhoudstermijn**

1. Indien in het kader van de Opdracht certificaten, voorschriften, tekeningen of andere bescheiden worden verlangd, zal Onderaannemer deze uiterlijk binnen 7 dagen na (op)levering aan Aannemer verstrekken
2. Oplevering van de Opdracht en daartoe behorende zaken of werkzaamheden van Onderaannemer is slechts aan de orde, eerst en zodra:
  - a. de overeengekomen prestaties door Aannemer zijn goedgekeurd en aanvaard; en
  - b. Onderaannemer alle in lid 1 bedoelde bescheiden aan Aannemer heeft verstrekt.
3. Onderaannemer zal de opleveringspunten na eerste aanzegging van Aannemer ten spoedigste - indien mogelijk binnen 10 werkdagen - tot genoegen van Aannemer voltooien.
4. Onderaannemer garandeert dat de realisering van de Opdracht geen inbreuk zal opleveren op intellectuele eigendomsrechten van derden.
5. Garanties verstrekt door namens Onderaannemer ingeschakelde hulppersonen met betrekking tot de Opdracht, worden eveneens geacht door Onderaannemer te zijn verstrekt, hetgeen in elk geval uiterlijk bij (op)levering daadwerkelijk zal geschieden. De betreffende garanties dienen de bepaling te bevatten dat deze gelden ten gunste van Aannemer en (de eventuele rechtsopvolger(s) van) haar principaal. Onderaannemer zal ter zake van deze garanties op eerste verzoek van Aannemer zorgdragen voor de nakoming van de uit die garanties voortvloeiende rechten en aanspraken, als ware het zijn eigen verplichtingen.
6. Onder 'onderhoudstermijn' wordt in dit artikel mede de servicetermijn begrepen.
7. De onderhoudstermijn van Onderaannemer is ten minste gelijk aan de onderhoudstermijn welke voor Aannemer voortvloeit uit de (hoofdaannemings)overeenkomst met haar principaal.
8. Onderaannemer is gehouden alle gebreken in die onderhoudsperiode binnen een door Aannemer in billijkheid te stellen termijn zonder meerkosten te herstellen. Onderaannemer draagt voorts het risico van in de onderhoudstermijn optredende schade voor zover deze het gevolg is van door hem verricht onvoldoend werk, waarbij hij eveneens binnen een door Aannemer in billijkheid te stellen termijn voor herstel zal zorgen. Als Onderaannemer enig gebrek niet (behoorlijk) mocht wegnemen en/of opheffing van het gebrek geen uitstel kan lijden, kan Aannemer al het nodige (door derden laten) verrichten en de kosten hiervan op Onderaannemer verhalen.

#### **Artikel 20: Meer- en Minderwerk**

1. Slechts meerwerk waartoe Aannemer schriftelijk opdracht heeft gegeven wordt vergoed. Verrekening van minderwerk geschiedt in onderling overleg. Aanspraken uit meerwerk worden slechts vergoed voor zover Aannemer deze aanspraken van haar principaal vergoed krijgt.

#### **Artikel 21: Wettelijke voorschriften; vergunningen**

1. Onderaannemer wordt geacht op de hoogte te zijn van alle bij of krachtens de wet geldende voorschriften die Aannemer op grond van de door hem met zijn principaal gesloten (hoofd)aannemingsovereenkomst bij de realisering van de Opdracht in acht dient te nemen. Ter zake relevante vergunningen en dergelijke liggen bij Aannemer ter inzage.
2. Onderaannemer vergoedt alle schade, veroorzaakt door schending van de in het eerste lid van dit artikel bedoelde wettelijke voorschriften en vergunningen.
3. Onderaannemer draagt zorg voor alle in het kader van de realisering van de Opdracht noodzakelijke vergunningen.

#### **Artikel 22: (Keten-)Aansprakelijkheid; Identificatie**

1. Onderaannemer is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat bij de realisering van de Opdracht en te wijten is aan Onderaannemer of diegenen van wie hij zich bedient, en voor alle schade die voortvloeit uit de aanwezigheid en het gebruik bij het werk van door hem aangewende of geleverde bouwstoffen, gereedschappen en materieel of uit de inbreuk op rechten van derden, waaronder begrepen intellectuele en industriële rechten. Onderaannemer zal bij het werk voorts instaan voor een zodanige realisering dat schade aan eigendommen van Aannemer en derden wordt voorkomen; voor dergelijke schade is Onderaannemer aansprakelijk.
2. Onderaannemer garandeert in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekering, alsmede van loonbelasting inclusief premies volksverzekering, die verband houden met het aan hem opgedragen werk te voldoen, en garandeert voorts de toepasselijke CAO na te leven. Indien Onderaannemer over een geblokkeerde rekening (G-rekening) beschikt, dan stelt hij Aannemer hiervan op de hoogte. Heeft Onderaannemer geen G-rekening dan opent hij er een.
3. Onderaannemer garandeert dat hij zich houdt aan alle uit de Wet op de Identificatieplicht ('WID') en de Wet arbeid vreemdelingen ('Wav'), voortvloeiende verplichtingen en hij zijn werknemers zal wijzen op hun daaruit voortkomende verplichtingen.
4. Indien Aannemer door de Belastingdienst aansprakelijk wordt gesteld voor door Onderaannemer niet betaalde belastingen, sociale verzekeringen of (voorschot)premies, is Aannemer bevoegd om die bedragen van het aan Onderaannemer verschuldigde in te houden en rechtstreeks aan de Belastingdienst te betalen dan wel op andere wijze met Onderaannemer te verrekenen en/of op hem te verhalen. Aannemer is tot het bovenstaande eveneens bevoegd indien van overheidswege andere sancties, heffingen en boetes daaronder begrepen, te verwachten zijn in verband met door Onderaannemer ingeleende of anderszins tewerkgestelde personen.
5. Aannemer heeft steeds het recht de door Onderaannemer, dan wel door haar ingehuurd arbeidskrachten, ter zake van de Opdracht verschuldigde premies

sociale verzekering en loonbelasting waarvoor zij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan Onderaannemer te betalen door storting op haar G-rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid. Ingeval Aannemer van dit recht gebruik maakt is Onderaannemer verplicht de nadere regelen als bedoeld in artikel 16b lid 7 Coördinatiewet Sociale Verzekeringen (CSV) stipt na te komen.

6. Onverminderd lid 5 van dit artikel is Aannemer te allen tijde gerechtigd de hierboven bedoelde bedragen aan premies sociale verzekering en loonbelasting van Onderaannemer in te houden en namens Onderaannemer rechtstreeks aan de betrokken Bedrijfsvereniging dan wel de Ontvanger der Directe Belastingen te voldoen.
7. In de gevallen als bedoeld in lid 5 en lid 6 is Aannemer door desbetreffende betaling jegens Onderaannemer gekweten voor zover het deze bedragen betreft.
8. Indien Aannemer na aansprakelijkstelling voor door Onderaannemer, of door haar ingehuurde arbeidskrachten, niet betaalde belastingen en/of premies, deze belastingen en premies voldoet, heeft Aannemer - buiten de situatie als in lid 5 t/m 7 bedoeld - ten belope van het gehele door haar voldane bedrag verhaal op Onderaannemer. De vordering van Aannemer wordt vermeerderd met de wettelijke handelsrente vanaf het tijdstip van betaling.
9. Vorderingen van Aannemer bedoeld in het eerste lid worden vermeerderd met de wettelijke handelsrente vanaf het tijdstip van betaling alsmede met alle kosten van juridische bijstand en overige kosten.

### **Artikel 23: Veiligheid; Gezondheid; Milieu**

1. Onderaannemer is verantwoordelijk voor de veiligheid en gezondheid van de door hem ingeschakelde en onder zijn leiding vallende derden/hulppersonen. Hij is verplicht om de vereiste maatregelen te treffen conform de voor dit werk geldende wettelijke voorschriften, alsmede instructies, eisen en aanwijzingen van Aannemer, de bouwdirectie of overheidsinstanties zoals de arbeidsinspectie, stipt na te leven. Het door Onderaannemer voor de realisering gebruikte materieel dient te voldoen aan alle in Nederland geldende regelgeving en daarmee gelijk te stellen bepalingen gericht op handhaving van de algemene veiligheid. De benodigde stukken zoals voorschriften, verzekeringen e.d. voor het door Onderaannemer gebruikte materieel dienen aanwezig te zijn en bij aanvraag getoond te worden.
2. Onderaannemer neemt zodanige maatregelen, dat tijdens aan- en afvoer van materieel en/of materialen en tijdens de uitvoering, op het bouwterrein geen bodemverontreiniging en/of milieuschade zal ontstaan. Ontstaat echter als gevolg van absolute overmacht toch bodemverontreiniging en/of milieuschade optreden dan neemt Onderaannemer direct passende maatregelen en meldt hij de verontreiniging en/of schade onverwijld aan Aannemer. Daarnaast is het herstel in de oorspronkelijke toestand voor rekening van Onderaannemer.
3. Onderaannemer zorgt zelf voor alle vereiste handgereedschappen, kabels, verlichting e.d. nodig voor het deugdelijk realiseren van de Opdracht.
4. Onderaannemer is aansprakelijk voor schade, waaronder mede vervuiling van de bodem, welke voortvloeit uit de aanwezigheid en het gebruik op of in het werk van de door Onderaannemer gebezigde of geleverde bouwstoffen, gereedschappen en materieel.

5. Aannemer zal maandelijks toolbox-meetingen houden, waarbij het personeel van Onderaannemer en dat van door Onderaannemer ingeschakelde derden aanwezig dient te zijn.
6. Een aan de Opdracht gebonden V&G-plan ligt bij Aannemer ter inzage. Voor aanvang van de Opdracht dient Onderaannemer aan Aannemer een V&G-deelplan te verstrekken.

### **III. BIJZONDER DEEL: INKOOPVOORWAARDEN**

#### **Artikel 24: Leveringen**

1. Alle transport van zaken komt voor rekening en risico van Leverancier.
2. Behoudens aantoonbare schuld van Aannemer, is iedere beschadiging ontstaan tijdens laden, transport dan wel het lossen voor rekening van Leverancier.
3. De te leveren zaken dienen adequaat te zijn verpakt. Schade aan personen of zaken die het gevolg is van ondeugdelijke verpakking komt voor rekening en risico van Leverancier.
4. Leverancier levert de zaken op de in de overeenkomst aangeduide bestemming. Bij gebreke van zo een aanduiding dienen de zaken op de bouwplaats te worden geleverd.
5. Leverancier levert de zaken op het in de overeenkomst aangeduide tijdstip. Iedere niet-tijdige nakoming van leveringsverplichtingen leidt zonder dat daartoe een ingebrekestelling vereist is tot verzuim zijdens Leverancier.
6. Leverancier is gehouden Aannemer onverwijld op de hoogte te stellen van iedere (dreigende) niet-tijdige nakoming van leveringsverplichtingen.
7. Indien voortgang van het werk dit verlangd, is Aannemer gerechtigd de volgorde van de door Leverancier te verrichten leveringen te wijzigen.
8. Levering in gedeelten is slechts toegestaan na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van Aannemer.

#### **Artikel 25: Goedkeuring en afkeuring; retourzendingen**

1. De levering wordt pas geacht door Aannemer te zijn aanvaard, na schriftelijke goedkeuring. Aannemer is tot 30 kalenderdagen na leverdatum tot afkeuring bevoegd.
2. Goedkeuring geldt slechts voor de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de geleverde zaken.
3. Ingeval van afkeuring zal Aannemer Leverancier hierover onverwijld informeren. Leverancier zal afgekeurde zaken op eerste verzoek en voor zijn rekening afvoeren. Laat Leverancier dit afvoeren na dan is Aannemer gerechtigd dit voor rekening en risico van Leverancier uit te voeren.
4. Aannemer is in het geval van afkeuring van zaken gerechtigd tot opschorting van zijn verplichtingen.

#### **Artikel 26: Specifieke verzekeringen**

1. Leverancier sluit in ieder geval de volgende verzekeringen af, met een dekking minimaal gelijk aan die van Aannemer:
  - a. Construction All Risks (CAR) verzekering;

*Algemene inkoopvoorwaarden Bouwbedrijf Gebr. van Gisbergen B.V.  
gevestigd te Hooge Mierde, ingeschreven onder nummer 17207689 bij de Kamer van Koophandel.*

*Gedeponneerd op 16 mei 2012 bij de Rechtbank te 's-Hertogenbosch (depotnummer 28/2012).*

- b. Aansprakelijkheidsverzekering voor Bedrijven;
- c. een werkmateriaalverzekering voor zijn rijdend materieel, en
- d. WAM-verzekeringen voor zover de wet deze laatste voorschrijft.